

# HRL

شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)

# 70

سنوات رضا العملاء

الملخص المالي للمجموعة



# إرث يمتد لسبعة عقود

إرث يمتد لسبعة عقود

لأكثر من سبعة عقود، وقفت مجموعة حبيب رفیق كمنارة للتفاني الثابت، تنسج الأحلام إلى واقع في جميع أنحاء باكستان وخارجها. إرثنا منقوش في أرقى خيوط الالتزام، حيث تتناغم الدقة مع الشغف

من أركان مشهد باكستان منذ بداياته، تركت مجموعة حبيب رفیق بصمة لا تُمحي، مزينة المشاريع الأيقونية التي تتناغم مع التميز. التزامنا بالجودة ليس مجرد وعد—إنه مدعوم بشهادات واعتمادات متعددة، دليل على معاييرنا الثابتة. عندما يفكر الناس في الجودة، يفكرون بنا—اسم يتردد صدها بالثقة.

**IIRL**  
شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)

**IIRL**  
شركة حبيب رفيق المحدودة  
التوسع في  
المملكة العربية السعودية

إطلاق مشاريع العقارات الذكية في  
جميع أنحاء باكستان

1955

1998

2014

2017

2020

2023

تأسيس قطاع الهندسة في HIRL



## الاستثمارات وتوسيع المحفظة

مجموعة حبيب رفيق للهندسة تتوسع الآن في قطاعات مختلفة، تطوير المناطق الاقتصادية الخاصة، التعدين، تصنيع المعدات الكهربائية الصناعية، صناعة الأسمنت، تكنولوجيا المعلومات، المؤسسات التعليمية والزراعة المؤسسية.

**IIRL**  
شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)  
تأسيس حبيب رفيق (خاصة محدودة)

# IIRL

شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)

تم الاستحواذ على الحصة الأغلبية في 'المجمع الكهربائي الثقيل' - يصنع محولات الطاقة بقدرات 132 كيلو فولت، 66 كيلو فولت و 32 كيلو فولت مع تصنيف وحدات يتراوح بين 6.3-60 ميجا فولت أمبير، إلى جانب خدمات التركيب والاختبار والتشغيل.

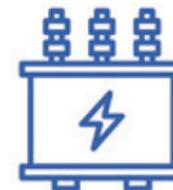
تم الاستحواذ على حصة كبيرة في 'شركة دندوت للأسمنت المحدودة' DNCC

إنشاء المناطق الاقتصادية والتكنولوجية الخاصة.

التوسع في قطاع التعدين، والحصول على تراخيص الاستكشاف ومنح العقود في محافظتي البنجاب وبلوشستان

الدخول في قطاع التعليم من خلال ميثاق جامعة اتحادية معتمد لمعهد العلوم والتكنولوجيا الذكي

## التحديثات



# IIRL

شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)

## نقاط القوة الرئيسية

شركة نو ليميت للمقاولات



تمويل بدون ديون



امتلاك مخزون كبير من المنشآت الجاهزة



واحدة من أكبر أساطيل تطوير البنية التحتية والمقاولات في باكستان



فريق هندسي عالي المهارة



تاريخ غني يمتد لأكثر من سبعة عقود في الجودة والإنجاز



محفظة هندسية متنوعة تشمل الطيران، الطاقة، الطرق، العقارات، والمصانع الصناعية



# أهم المؤشرات المالية للسنة المالية

**IIRL**

شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)



Development



**CAPITAL**  
SMART CITY



**LAHORE**  
SMART CITY



# أهم المؤشرات المالية للسنة المالية 2024

العقارات والمعدات  
(الأصول)

60.25 مليون دولار

الأصول المطورة في قائمة المركز  
المالي

265.87 مليون دولار

إجمالي أصول قائمة المركز المالي  
607.04 مليون دولار

صافي قيمة قائمة المركز  
المالي

109.83 مليون دولار

إجمالي إيرادات المجموعة  
773.90 مليون دولار

الضرائب المدفوعة على الدخل  
13.08 مليون دولار

الأرباح قبل الفوائد والضرائب  
والإهلاك والاستهلاك  
14.40% (EBTDA)

109.83 مليون دولار  
1.1 مرة

الإيرادات المتراكمة غير المعترف بها في  
تاريخ الميزانية العمومية  
199.83 مليون دولار

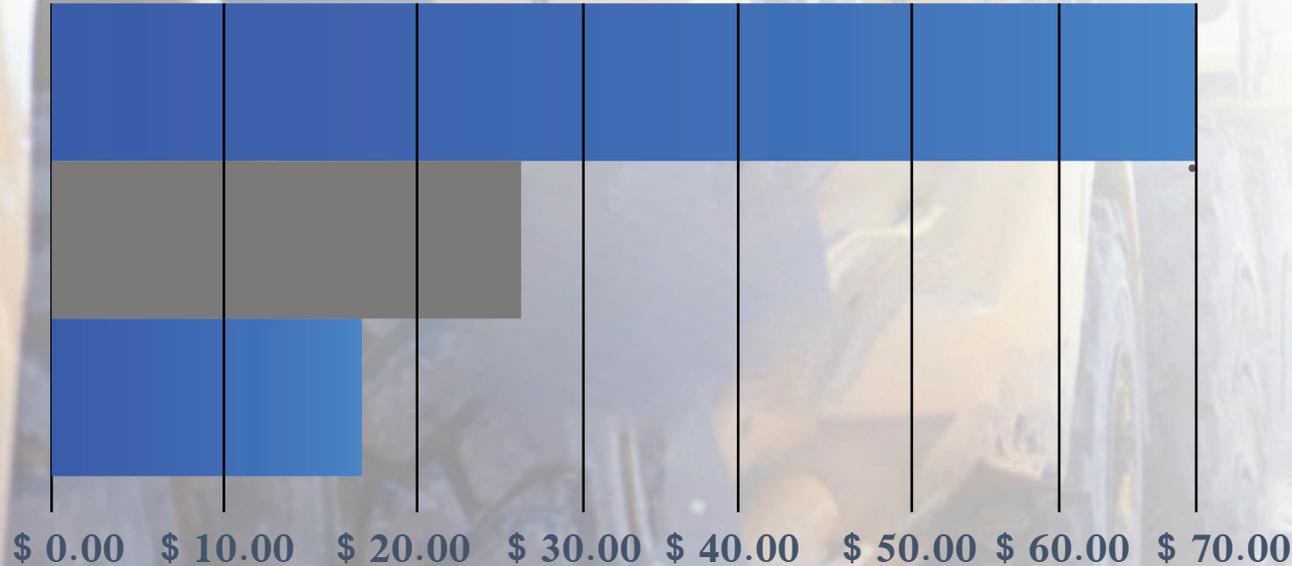
تحافظ المجموعة على وضع مالي قوي مع عدم وجود أي ديون خارجية، مما يمكن الشركة من العمل بدرجة عالية من الاستقرار والمرونة المالية. وتعكس المؤشرات الرئيسية صحة مالية متينة؛ إذ تضمن النسبة الحالية الجيدة سيولة قوية، في حين تُبرز نسبة الدين إلى حقوق الملكية البالغة صفر انعدام مخاطر الرفع المالي.

**IIRL**

البيانات المالية لمجموعة

# المؤشرات الرئيسية

نمو الأصول الثابتة خلال السنوات  
الثلاث الماضية  
**246%**



تُعدّ الممتلكات والآلات والمعدات (P&E) أصولاً رأسمالية ملموسة غير متداولة، تُدرج في قائمة المركز المالي للمنشأة، وتُستخدم في توليد الإيرادات والأرباح. وتتكوّن أصول P&E لدى HRL Group بشكل رئيسي من المعدات الداعمة لأعمال الخرسانة، والأعمال الترابية، وإنشاء الطرق، وأعمال التصنيع والتكيب، وتركيبات الكهرباء والأجهزة (E&I)، وأعمال الخوازيق، وخفض منسوب المياه، إضافةً إلى أعمال الدعم ذات الصلة.

Year	2022	2023	2024
PE Value m	\$ 18.87	\$ 28.47	\$ 60.25

## المؤشرات الرئيسية

الأرباح قبل الفوائد والضرائب  
والإهلاك والاستهلاك  
14.40% (EBTDA)

النسبة الحالية  
1.1 مرة

الإيرادات المتراكمة غير المعترف بها  
في تاريخ الميزانية العمومية  
199.83  
مليون دولار

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) هي اختصار للأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإهلاك، وتُعد مقياسًا بديلاً للربحية مقارنة بصافي الدخل. وتُستخدم لتقييم ربحية الشركة وأدائها المالي.

النسبة الحالية هي نسبة سيولة تقيس قدرة الشركة على سداد الالتزامات قصيرة الأجل أو تلك المستحقة خلال سنة واحدة. تبلغ النسبة الحالية لمجموعة HRL أكثر من 1، وهو ما يُعتبر مستوى صحيًا.

الإيرادات غير المعترف بها تعد أمرًا بالغ الأهمية لفهم الأداء المالي المستقبلي للشركة. فهي تشير إلى تدفق دخل مضمون، حيث تم دفع المبالغ أو تأمينها مسبقًا. بالنسبة لمجموعة حبيب رفيق، التي تنفذ مشاريع واسعة النطاق طويلة الأجل، فإن مقدار الإيرادات غير المعترف بها في دفاترها يوفر رؤية حول حجم المشاريع الجارية وإمكانات الأرباح المستقبلية. وإدارة هذه الإيرادات والاعتراف بها بشكل صحيح وفقًا لإكمال المشاريع أمر بالغ الأهمية لضمان تقارير مالية دقيقة والحفاظ على ثقة المستثمرين.

# المؤشرات الرئيسية

العديد من المزايا (HRL) عدم وجود أي ديون خارجية يمنح مجموعة حبيب رفيق:  
الاستراتيجية والمالية، مثل

## الديون الخارجية 0%

العمل بمستوى HRL تتيح هذه المزايا لمجموعة عالٍ من الصحة المالية، مما يمنحها المرونة والقوة لمواصلة ريادتها في قطاعها

- تعزيز الاستقرار المالي والمزايا الاقتصادية من خلال
- تقليل مخاطر الائتمان
- زيادة هوامش صافي الربح وتوفير التكاليف
- زيادة المرونة المالية من خلال حرية اتخاذ القرار وسيولة أقوى
- تعزيز قوة التفاوض من خلال تصنيف ائتماني أفضل وقدرة أكبر على التفاوض في العقود
- زيادة ثقة المساهمين من خلال عائد أعلى على رأس المال المستثمر (ROCE) وتوزيعات أرباح مستقرة
- المرونة في فترات الركود الاقتصادي مع تقليل نقاط الضعف والقدرة على الاستثمار أثناء الأزمات

## المشاريع المنفذة

الطاقة والكهرباء

**2,351.5 مليون دولار**

المواد الكيميائية والبتروكيماويات

**369 مليون دولار**

الطرق والطرق السريعة

**316.28 مليون دولار**

الإسكان والبنية التحتية

**1,442.5 مليون دولار**

لقد نفذت مجموعة حبيب رفيق (HRL) بنجاح مشاريع كبرى في مجالات العقارات والبنية التحتية والطاقة. وتشمل أبرز الإنجازات تطوير قطاعات DHA و Bahria Town، وأجزاء من الطريق السريع، والعديد من محطات الطاقة، ومطار ملتان الدولي، وغيرها، مما يبرز خبرة HRL ليس فقط الفنية ولكن أيضًا المالية في إدارة مشاريع هندسية واسعة النطاق ومعقدة في جميع أنحاء باكستان.

مشاريع المصانع الصناعية

**223.1 مليون دولار**

هندسة موارد المياه

**30 مليون دولار**

إنشاء المباني

**431 مليون دولار**

المشاريع البيئية

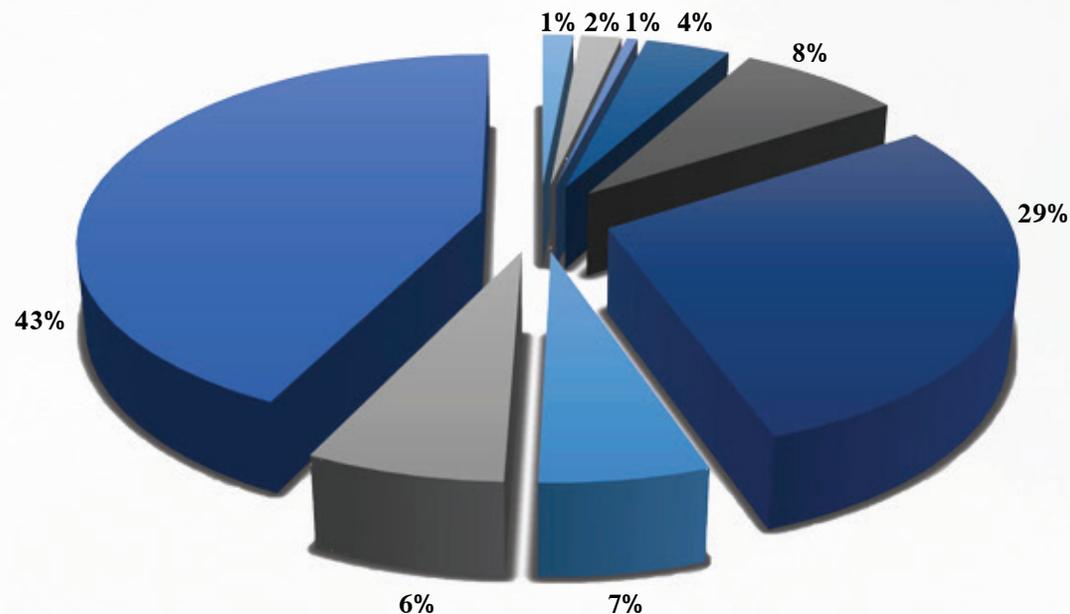
**108 مليون دولار**

المطارات والطيران

**82 مليون دولار**

إجمالي القيمة

**5,352.5 مليون دولار**



الطرق والطرق السريعة

المواد الكيميائية والبتروكيمياويات

الطاقة والكهرباء

مشاريع المصانع الصناعية

إنشاء المباني

الإسكان والبنية التحتية

المطارات والطيران

المشاريع البيئية

هندسة موارد المياه

# مستشارونا

المستشارون القانونيون

شركاء الهندسة المعمارية والهندسية

ABS  
& CO

Financial  
Consultants

EY  
Building a better  
working world

SJ SURBANA  
JURONG

SMEC

HE 哈电集团  
HARBIN ELECTRIC CORPORATION

NES  
PAK National Engineering Services  
Pakistan (Pvt.) Limited

SIEMENS

SINGHYDRO  
La energía que une al Ecuador

한국전력공사  
KOREA ELECTRIC POWER CORPORATION

DSA  
ARCHITECTS  
INTERNATIONAL

TROON GOLF®

cracknell

AIP Studioworks

arquivio architects

HARRADINE • GOLF  
Since 1929

DESIGNMEN  
CONSULTING ENGINEERS (Pvt) Ltd.

DPA | ARCHITECTURE &  
URBAN PLANNING

Axis  
BUILD

# النمو المستمر والاستدامة

بفضل خبرتها الواسعة، وصحتها المالية القوية، ومحفظتها المتنوعة من المشاريع الناجحة، تحتل مجموعة حبيب رفيق مكانة رائدة في قطاعي البناء والبنية التحتية في باكستان. وتضمن سجلاتها الحافلة بالجودة، والتسليم في الوقت المحدد، والشراكات الاستراتيجية استمرار النمو وتحقيق الاستدامة.

## HRL

شركة حبيب رفيق  
للهندسة (خاصة محدودة)

13، بلوك-H، جولبرغ-2، لاهور، باكستان

البريد الإلكتروني: [hrl@habibrafiq.com](mailto:hrl@habibrafiq.com)

الهاتف: 35751593-042

646، شارع رقم 40، القطاع E-11/3، إسلام آباد

الهاتف: 475-444-111-051

رقم الحساب: 1-2651930-051